

Stečajni upravitelj  
Jelena Kordić, OIB: 78573539971  
Eugena Kvaternika 44a, Višnjevac  
tel: 091-500-8639  
e-mail: [jelenakordic.os@gmail.com](mailto:jelenakordic.os@gmail.com)

**Nadležni sud: Trgovački sud u Osijeku**  
**Poslovni broj spisa: St116/2023**  
**Dužnik: MATAN GRADNJA j.d.o.o. u stečaju**  
**Čepin, Kralja Tomislava 2D**  
**OIB 80348239721**

**IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE**  
**O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**  
**za razdoblje od studenoga 2023. godine do veljače 2024. godine**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od studenoga 2023. do veljače 2024. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj St-116/2023-23 od 08.08.2023. godine otvoren je stečajni postupak nad nad stečajnim dužnikom **MATAN GRADNJA j.d.o.o. za građevinarstvo, Čepin, Kralja Tomislava 2D, MBS 030251208, OIB 80348239721**. Istim rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom.

Ispitno i izvještajno ročište održani su dana 09.11.2023. godine

**1. Poduzete radnje u promatranom razdoblju**

Na izvještajnom ročištu održanom dana 09.11.2023. godine Skupština vjerovnika je donijela odluke:

- da se daje suglasnost na sklapanje Ugovora računovodstvenih usluga sa knjigovodstvenim obrtom HRDA Osijek za mjesečnu naknadu u iznosu 135,00 EUR mjesečno s PDV-om.
- da stečajna upraviteljica provjeri postoji li imovina bivšeg ZZ-a dužnika Predraga Matovića iz koje bi se eventualno mogla podmiriti određena potraživanja
- da stečajna upraviteljica podnese u ime stečajnog dužnika imovniško-pravni zahtjev u kaznenom postupku koji se vodi protiv Predraga Matovića.
- da dostavi procjenu troškova parničnog postupka ukoliko bi se išlo u pobijanje pravnih radnji Predraga Matovića kao bivšeg zakonskog zastupnika.

Sukladno odlukama poduzete su sljedeće radnje:

Sklopljen je Ugovor o knjigovodstvenim uslugama.

Stečajna upraviteljica je od nadležnih tijela zatražila dostavu podataka o imovini Predraga Matovića.

Prema dopisu Središnjeg klinirškog depozirarnog društva (SKDD-a) broj O-14303/23-5 AK od 04.12.2023. godine društvo Matan Gradnja j.d.o.o. nije upisano kao vlasnik/nositelj računa, tj. imatelj vrijednosnih papira koje se vode kod SKDD-a. S obzirom da podatak nije dostavljen za Predraga Matovića kako je zahtjevom bilo traženo, to je zatraženo novo očitovanje.

SKDD se elektronskim putem očitovao da s obzirom da iz Zapisnika koji je dostavljen proizlazi da je osoba za koju tražimo podatke o imovini koja je bila zakonski zastupnik, s računa stečajnog dužnika podizao iznose bez opravdanog razloga, a uzimajući u obzir da je u zapisniku navedeno da još nisu pokrenuti postupci radi pobijanja pravnih radnji niti da postoji pravomoćna odluka o imovinsko-pravnom zahtjevu protiv navedene osobe u kaznenom postupku navedenom dokumentacijom, nismo dokazali pravni interes, niti naveli tražbinu radi čijeg bi se ostvarenja ili osiguranja pokrenuo ovršni postupak, odnosno postupak osiguranja niti priložili ispravu na kojoj se ona temelji, a sve to pozivajući se na poslovnu tajnu.

Prema potvrdi HZMO-a Predrag Matović nije prijavljen na mirovinsko osiguranje niti mu se isplaćuje mirovina.

Prema uvjerenju MUP-a Predrag Matović nije evidentiran u službenoj evidenciji kao vlasnik vozila.

Prema uvjerenju Područnog ureda za katastar Osijek Predrag Matović je upisan u katastarski operat u posjedovni list 2765, K.O. Donji Miholjac.

Uvidom u e-izvadak utvrđeno je da je Predrag Matović upisan kao suvlasnik 198/480 dijela nekretnine (4. suvlasnički dio) upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, ZK odjela Donji Miholjac, zkul.br.1700, kč.br. 831 u naravi kuća, dvor oranica u kolodvorskoj, ukupne površine 1168 m<sup>2</sup>. Također je utvrđeno da je upravo suvlasnički udio Predraga Matovića višestruko opterećen založnim pravima i to :

- Z-636/07 od 13.04.2007. u iznosu glavnice od 256.237,62 kn u korist RH, Ministarstvo financija, PU
  - Z-1115/14 od 18.06.2014. u iznosu glavnice od 356.200,33 kn u korist RH, Ministarstvo financija, PU
  - Z-1862/15 od 10.11.2015. u iznosu glavnice od 45.530,73 kn u korist RH, Ministarstvo financija, PU
  - Z-10186/2016 od 22.04.2016. u iznosu glavnice od 7.382,54 kn u korist Novoselić Mario iz Krka
  - Z-11110/2016 od 03.05.2016. godine u iznosu glavnice od 6.087,73 kn u korist RH
  - Z-11919/2016 od 11.05.2016. godine u iznosu glavnice od 4.314,84 kn u korist RH
  - Z-19600/2023 od 24.11.2023. godine u iznosu glavnice od 166,44 Eur u korist Hrvatskih voda
- Ukupno opterećenje iznosi 675.753,79 kn (što iznosi 89.687,94 EUR) i 166,44 EUR, dakle ukupno 89.854,38 EUR glavnice, a ako se uzme u obzir da kamate 2007. godine, može se zaključiti da je iznos značajni viši.

Uvidom na Google Earth street view proizlazi da se radi o kući prizemnici starije gradnje u kojoj se nalazi ugostiteljski objekt tj. noćni klub.

Dokaz:

- dopis SKDD-a 04.12.2023. i e-poruka SKDD-a 10.01.2024.
- potvrda HZMO-a od 01.12.2023.
- uvjerenje MUP-a od 29.11.2023.
- uvjerenje DGU od 29.11.2023.
- e-zk izvadak od 08.01.2024.
- snimak nekretnine s Google Earth

Stečajna upraviteljica je dana 25.01.2024. godine u postupku pred ODO Osijek u predmetu Kis-DO-96/2023 pristupila na saslušanje u svojstvu predstavnika prave osobe kao 2. okrivljenika za kazneno djelo utaje poreza te iskazala da smatra da je u konkretnom slučaju pravna osoba Matan gradnja j.d.o.o. oštećenik iz razloga što je bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika Predrag Matović, što proizlazi iz provedenog nadzora porezne uprave, podigao sredstva sa računa dužnika u iznosu od 6.946.330,00 kn bez da je opravdao to podizanje te da je time učinio kazneno djelo zlouporabe u gospodarskom poslovanju na štetu stečajnog dužnika Matan gradnja j.d.o.o. te je u tom slučaju postavila i imovinsko-pravni zahtjev prema Predragu Matoviću u navedenom iznosu.

Dokaz:

- Zapisnik od 25.01.2024.

## POSTOJANJE ELEMENATA ZA SUDSKE POSTUPKE I PROCJENA TROŠKOVA

### **a) Pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika:**

**Opće pretpostavke za pobijanje dužnikovih pravnih radnji** iz čl. 198. SZ-a moraju biti kumulativno ispunjene. To su :

- 1) Stečajni postupak mora biti otvoren - rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-116/2023 otvoren je dana 08.08.2023. godine stečajni postupak nad dužnikom Matan gradnja jdoo u stečaju.
- 2) Pravna radnja mora biti poduzeta prije otvaranja stečajnog postupka - pravne radnje spornih podizanja novčanih sredstava sa računa stečajnog dužnika su poduzimane u razdoblju od siječnja 2022. do travnja 2022. godine, a stečajni postupak nad dužnikom je otvoren 08.08.2023. godine.
- 3) Pobijana radnja dovela je do oštećenja ili pogodovanja vjerovnika – podizanje novčanih sredstava s računa stečajnog dužnika dovela je do oštećenja svih vjerovnika stečajnog dužnika, budući da je za taj podignuti iznos novčanih sredstava od preko 6 milijuna kuna umanjena ukupnost stečajne mase iz koje se vjerovnici trebaju namiriti
- 4) Pobijanje rezultira povećanjem mogućnosti ukupnog namirenja svih vjerovnika - ukoliko sporno podizanje novčanih sredstava s računa stečajnog dužnika od strane i u korist bivšeg zakonskog zastupnika bude s uspjehom pobijeno, iz novčanih sredstava koja bi se vratila u stečajnu masu namirivali bi se stečajni vjerovnici.

### **Posebne pretpostavke za pobijanje dužnikovih pravnih radnji:**

Radnje podizanja novčanih sredstava u gotovini sa računa dužnika bez da ih se opravda su poduzimane u periodu dužem od posljednja tri mjeseca od prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te dužnik nije bio nesposoban za plaćanje. U vrijeme njihovog poduzimanja dužnik nije bio u blokadi.

Upravo je radnja podizanja sredstava od strane bivšeg zakonskog zastupnika s jedne strane i privremena sudska zaštitna mjera dovele do blokade računa. S obzirom na manjak knjigovodstvene dokumentacije i nevođenja poslovnih knjiga ne može se sa sigurnošću utvrditi jesu li u vrijeme podizanja navedenih sredstava postojale nepodmirene obveze društva prema vjerovnicima. Sigurno je da su radnjama podizanja sredstava bez da ih se opravda nastale obveze prema poreznoj upravi za neplaćene poreze i doprinose.

Dakle, s obzirom na protek vremena od poduzimanja pobojne radnje do podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, radnje dužnika bi se eventualno mogle pobijati kao namjerno oštećenje iz čl. 202. SZ-a.

Pretpostavke koje treba ispuniti:

- 1) pravnu radnju dužnik je poduzeo s namjerom da ošteti svoje vjerovnike – dužnik zastupan po zakonskom zastupniku je podigao novac s računa dužnika i nije opravdao takvo podizanje s namjerom da izbjegne plaćanje obveza
- 2) pravna radnje je poduzeta u posljednjih 10 godina prije prijedloga za otvaranje stečajnog postupka – poduzeta je unutar godinu dana prije podnošenja prijedloga za stečaj
- 3) druga strana je u vrijeme poduzimanja radnje znala za namjeru dužnika – zakonski zastupnik je u svoju korist podigao sredstva dužnika, dakle znao je što radi i što će se dogoditi sa dužnikom uslijed njegovih radnji.

### **b) Tužba radi stjecanja bez osnove**

Tužba za stjecanje bez osnove ne bi bila moguća jer jedna od pretpostavki jest da činidba ne smije biti štetna radnja, a kako bi radnja podizanja novca bez da se ista opravda računima ili slično predstavlja nezakonito postupanje ista bi bila štetna.

### **c) Tužba za naknadu štete**

Zakonski zastupnik koji je poslovno sposobna osoba je kao štetnik počinio određenu štetnu radnju tj neosnovano podigao novčani iznos od cca 6 milijuna kuna i nije niti opravdao niti vratio ta sredstva dužniku. Za taj iznos on je umanjio imovinu dužnika. Neopravdano podizanje novca sa računa dužnika je dovelo umanjivanja imovine dužnika, a pri čemu je on postupao protupravno tj suprotno pravilima o vođenju poslovnih knjiga, a možebitno se radi i o kaznenom djelu.

### **Troškovi vođenja parnice**

VPS: 6.946.330,00 kn / 921.936,42 EUR (tečaj konverzije 1Eur =7.53450 kn)

**Odvjetnički troškovi** sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika

Parnica - pojedina odvjetnička radnja: 11.932 Eur + 2.983 EUR PDV = 14.915,00 EUR

Troškovi za minimalno 6 radnji (tužba, obrazloženi podnesak, pripremno ročište, glavna rasprava te žalba/odgovor na žalbu, prijedlog za osiguranje): 93.218,75 EUR

**Trošak pristojbe** na tužbu, presudu, te prijedlog i rješenje o osiguranju: 2.654,44 EUR (663,61 svaka)

### **Imovina Predraga Matovića iz koje bi se trebao izvršio povrat u stečajnu masu**

Prema dostupnim podacima Predrag Matović je upisan kao vlasnik 198/480 dijela nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, ZK odjela Donji Miholjac, zkul.br.1700, kč.br. 831 u naravi kuća, dvor oranica u kolodvorskoj, ukupne površine 1168 m<sup>2</sup>, a koja je već višestruko opterećena založnim pravima trećih osoba. Radi se o suvlasničkom dijelu nekretnine starije gradnje u donjem Miholjcu pa je upitno jesu li već upisani zalozi premašili vrijednost iste.

Predrag Matović nije zaposlen, ne prima mirovinu, nema vozila, drugih nekretnina, a od SKDD-a i Lučke kapetanije nisam dobila konkretan odgovor.

**Vođenje eventualne parnice radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika ili radi naknade štete iziskuju velike troškove za koje u stečaju nema druge imovine iz koje bi se namirivali i procijenjeni su minimalno u iznosu od 95.873,19 EUR.**

**S obzirom da prema dostupnim podacima Predrag Matović nema imovine dostatne za povrat u stečajnu masu dužnog iznosa odnosno naknadu učinjene štete smatram da nije oportuno pokretati parnični postupak.**

### **2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima**

Uvidom u popis predmeta dostupnih putem e-komunikacije utvrđeno je da nema postupaka.

### **3. Popis radnika koji su nastavili s radom**

Nema.

### **4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana**

Skupština vjerovnika je dana 09.11.2023. godine utvrdila da stečajni dužnik nema mogućnosti nastavka poslovanja i donijela odluku da će se postupak provesti kao likvidacijski stečajni postupak, dakle nema mogućnosti za izradu stečajnog plana.

### **5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka**

Postupak još nije moguće zaključiti.

### **6. Što sprječava zaključenje stečajnoga postupka**

Treba donijeti odluku o daljnjem postupanju.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl. 223. SZ-a

#### **NOVČANA SREDSTVA – ZAPLIJENJENA u iznosu od 25.518,25 EUR**

Na poziv suda Fina i Raiffeisen bank d.d. su se očitovali da navedena sredstva ostaju zaplijenjena do okončanja kaznenog postupka tj odluke kaznenog suda.

### 2. Unovčeni predmeti stečajne mase i iznos unovčenja

Nema.

### 3. Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

#### Zaplijenjena novčana sredstva

Nisu oslobođena unatoč otvaranju stečajnog postupka jer je odluku o zapljeni donio kazneni sud, pa će ista ostati zaplijenjena do odluke kaznenog suda.

### 4. Razlučna prava

Nema.

### 5. Izučna prava

Nema.

### 6. Vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje

Pregled nastalih troškova - obveza stečajne mase u periodu od 08.08.2023. do 06.02.2024. godine

Red. Br.	Opis	Iznos u EUR
1.	HRDA obrt -knjigovodstvene usluge 11-12/2023. godine - plaćeno	270,00
2.	Naknada za vođenje računa Slatinska banka 10-12/2024 - plaćeno	20,45
3.	Materijalni troškovi - refundirano	45,33
	UKUPNO:	335,78

### 7. Isplaćene plaće radnicima

Nije bilo isplata radnicima.

### 8. Pregled prometa u korist i na teret žiro računa u periodu od 08.08.2023. do 06.02.2024. godine

#### a. Promet u korist žiro računa

Red br	Opis	Iznos EUR
1.	Uplata predujma troškova od strane vjerovnika	4.466,50
2.	Pasivna kamata	0,06
	UKUPNO U KORIST:	4.466,56

#### b. Promet na teret žiro računa

Red br	Opis	Iznos EUR
1.	Materijalni troškovi (izrada pečata - 25,00 eur; poštarina 2,68 eur; NN obrasci 2,45 eur; SKDD račun 6,65 eur, HZMO potvrda 2,65 eur; naknada banka za plaćanje 2* 0,30 eur; naknada za otvaranje računa u banci - 5,31 eur) - refundacija	45,33
2.	HRDA – knjigovodstvene usluge (11.-12./2023.)	270,00
3.	Naknada banke za vođenje računa (10.-12./2023.)	20,45
	UKUPNO NA TERET:	335,78

c. Rekapitulacija prometa po žiro računu

Red br	Opis	Iznos EUR
1.	PROMET U KORIST ŽIRO RAČUNA	4.466,56
2.	PROMET NA TERET ŽIRO RAČUNA	335,78
3.	povećanje / smanjenje novca na računu za tekuće razdoblje	4.130,78
4.	STANJE NA ŽIRO RAČUNU na početku izvještajnog razdoblja	0,00
	STANJE NA ŽIRO RAČUNU na kraju izvještajnog razdoblja	4.130,78

Novčana sredstva na žiro računu na dan 06.02.2024. godine iznose 4.130,78 EUR.

**9. podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Nije bilo dioba.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

S obzirom na sve utvrđene činjenice a posebice na visoke troškove vođenja parnice protiv bivšeg zakonskog zastupnika kao i da je imovina bivšeg zakonskog zastupnika nedostatna te višestruko opterećena, a zaplijenjena sredstva stečajnog dužnika će ostati zaplijenjena sve do odluke suda u kaznenom postupku, to je potrebno donijeti odluku o daljnjem tijeku postupka.

Stoga stečajna upraviteljica se predlaže **da sud sazove Skupštinu vjerovnika sa dnevnim redom:**

- 1. Prihvatanje izvješća stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase i do sada poduzetih radnji u postupku.**
- 2. Donošenje odluke o daljnjem tijeku postupka**
- 3. Razno.**

Višnjevac, 06.02.2024.

Stečajna upraviteljica  
Jelena Kordić